

PRE-SOLICITUD

Sólo para fines de lista de espera

LUCHA se compromete a promover la vivienda como un derecho humano. Nuestras propiedades ofrecen opciones de vivienda seguras, de calidad y asequibles para personas y familias que cumplen con los requisitos de ingresos. Envíe su solicitud preliminar para ser agregado a nuestra lista de espera para futuras oportunidades de vivienda. Los tiempos de espera varían según el desarrollo y el tamaño de la unidad; generalmente, entre 9 meses y 3 años.

Nombre: _____

Teléfono: _____ Teléfono alternativo: _____

Correo electrónico: _____ Correo electrónico alternativo: _____

Dirección: _____

Seleccione todas las propiedades a las que le interesa postularse. La lista de espera de Encuentro Square está gestionada por nuestros socios de Evergreen Real Estate. Visite encuentrosquare.com para más información.

Humboldt Park

Residence (HPR)

☐ Estudio/1 baño

Borinquen Bella

☐ 1 dormitorio/1 baño

☐ 2 dormitorios/1 baño

☐ 3 dormitorios/1 baño

Tierra Linda

☐ 1 dormitorio/1 baño

☐ 2 dormitorios/1 baño

☐ 3 dormitorios/1 baño

Madres Unidas

☐ 2 dormitorios/1 baño

☐ 3 dormitorios/1 baño

Tamaño del hogar: _____

Motivo de la mudanza: ☐ Fin del contrato de arrendamiento ☐ Alquiler más bajo ☐ Más espacio ☐ Otro

Si es otro, por favor enumere: _____

Ingresos Mensuales (antes de impuestos): _____

Tipo de ingreso: ☐ Empleado ☐ Manutención de hijos/cónyuge ☐ Seguro social ☐ Otro

Si es otro, por favor enumere: _____

Unidad accesible requerida: ☐ Sí ☐ No

Animal de servicio: ☐ Sí ☐ No

¿Cómo te enteraste de nosotros?

☐ Autoridad de Vivienda

☐ Servicio de localización

☐ Directiva

☐ Internet

☐ Referido

☐ Otra publicidad

Notas adicionales: _____

Solo para uso de oficina:

Fecha:	Tiempo:	Iniciales de admisión:
--------	---------	------------------------

PROCESO DE SOLICITUD: QUÉ ESPERAR

1



Presentar solicitud previa

Complete y envíe su formulario de presolicitud de vivienda para iniciar el proceso. Para más información sobre cómo enviar su presolicitud, visite lucha.org/properties/#How.

2



Colocación en lista de espera

La administración de la propiedad revisará su solicitud previa. Si cumple los requisitos, se le incluirá en la lista de espera.

El tiempo de espera varía según el desarrollo y el tamaño de la unidad; normalmente, entre 9 meses y 3 años.

Tenga en cuenta: si su número de teléfono o dirección de correo electrónico cambia después de enviar su solicitud previa, llame a APMS Property Management al 773-353-7919 para actualizar su información de contacto.

3



Solicitud y evaluación completa

Cuando una unidad está disponible, se contacta a los solicitantes en lista de espera y se les invita a presentar una solicitud de vivienda completa. Una vez presentados todos los documentos necesarios, se procede a la evaluación. Consulte a continuación la lista de criterios y los documentos comúnmente requeridos.

Criterios y documentos comúnmente requeridos

- La solicitante debe ser mayor de 18 años
- Se verificarán los ingresos de todos los miembros del hogar mayores de 18 años y deben cumplir con los requisitos de la unidad
- Se requiere verificación de antecedentes y crédito
- Los servicios públicos (gas/electricidad) deben estar a nombre del inquilino
- Se permiten animales de servicio
- Número de Seguro Social de todos los miembros del hogar

4



Arrendamiento y mudanza

Una vez que su documentación esté aprobada, la administración de la propiedad le proporcionará instrucciones de mudanza y los próximos pasos para instalarse en su nuevo hogar.

NUESTROS PROPIEDADES

Con sede en Humboldt Park, LUCHA combate el desplazamiento mediante la creación y preservación de viviendas asequibles. LUCHA ha construido y gestiona **195 unidades de vivienda de alquiler asequible**, distribuidas en cinco complejos residenciales que abarcan **Humboldt Park, Logan Square y West Town**. ¡Descubre más sobre nuestras propiedades a continuación!



HUMBOLDT PARK RESIDENCE (HPR)

SITIOS: 1

Características: Estufa, refrigerador, ascensor, lavandería en edificio, estacionamiento, unidades accesibles

Tamaño de la unidad

- Estudio/1 baño

BORINQUEN BELLA

SITIOS: 4

Características: Estufa, refrigerador, aire acondicionado, conexión para lavandería en la unidad

Tamaño de la unidad

- 1 dormitorio/1 baño
- 2 dormitorios/1 baño
- 3 dormitorios/1 baño



TIERRA LINDA

SITIOS: 12

Características: Estufa, refrigerador, aire acondicionado, conexión para lavandería en la unidad, unidades accesibles

Tamaño de la unidad

- 1 dormitorio/1 baño
- 2 dormitorios/1 baño
- 3 dormitorios/1 baño

MADRES UNIDAS

SITIOS: 11

Características: Estufa, refrigerador, estacionamiento, conexión para lavandería en la unidad, unidades accesibles

Tamaño de la unidad

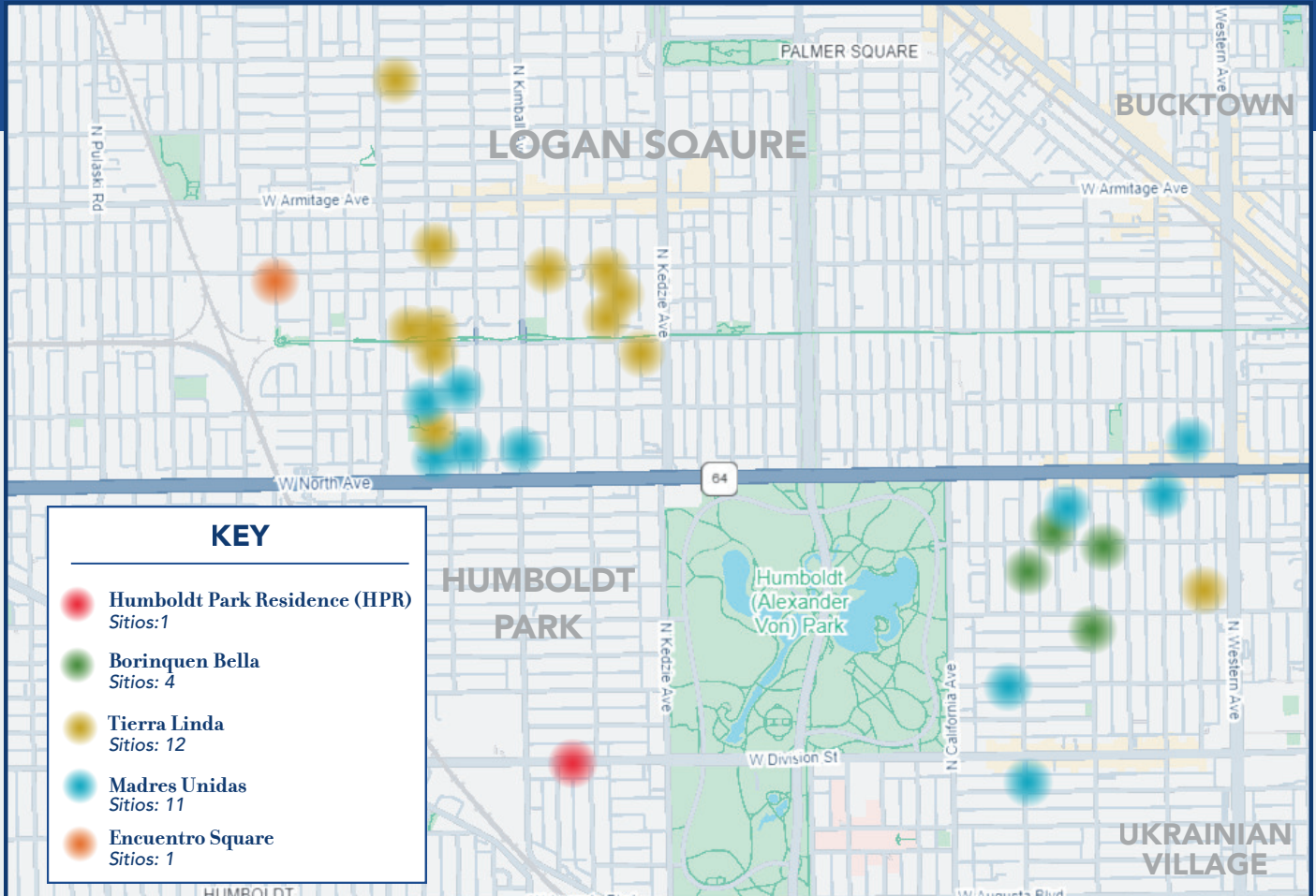
- 2 dormitorios/1 baño
- 3 dormitorios/1 baño



**La lista de espera de Encuentro Square es administrada por nuestros socios de Evergreen Real Estate. Visite encuentrosquare.com para más información.*

EXPLORA NUESTRAS PROPIEDADES

Las viviendas asequibles de LUCHA se encuentran en el West Side de Chicago y ofrecen opciones de vivienda seguras, de calidad y adaptadas a los ingresos de personas y familias. ¡Usa el mapa para explorar nuestras ubicaciones!



REQUISITOS DE INGRESOS GENERALES

Los ingresos necesarios para calificar para una unidad varían. La mayoría de los inquilinos necesitarán ingresos entre el 15 % y el 60 % del Ingreso Medio del Área (AMI) al momento de alquilar la unidad. Consulte la tabla a continuación para determinar si cumple con los requisitos.

Tamaño del hogar	15%	50%	60%
1 persona	\$12,600	\$42,000	\$50,400
2 personas	\$14,400	\$48,000	\$57,600
3 personas	\$16,200	\$54,000	\$64,800
4 personas	\$17,985	\$59,950	\$71,940
5 personas	\$19,425	\$64,750	\$77,700
6 personas	\$20,865	\$69,550	\$83,460